

# PLU

Plan Local d'Urbanisme  
**VERGEZE**



## **VI. Annexes**

### **VI.1. Servitudes d'utilité publique**

*Dossier d'approbation – 25 janvier 2024*

## Tome VI.1. Servitudes d'utilité publique

Plan Local d'Urbanisme de Vergèze

N°	Libellé	TEXTES DE REFERENCE	GENERATEUR	BENEFICIAIRE / GESTIONNAIRE
<b>I – Servitudes relatives à la conservation du patrimoine</b>				
<b>A. Patrimoine naturel</b>				
c) Eaux	Servitude de passage dans le lit ou sur les berges de cours d'eau non domaniaux (A4)	articles L. 215-4 du code de l'environnement Article L. 151-37-1 du code rural et de la pêche maritime Décret n° 59-96 du 7 janvier 1959 validées dans les conditions prévues au IV de l'article L.211-7 du code de l'environnement	Servitude de passage le long des cours d'eau : Le Vistre ; et : Le Vistre de la Fontaine ; Arrêté préfectoral du 03/08/1972 Annexe 1	DDTM 89, rue Wéber – CS52002 30907 Nîmes Cedex 2
	AS1 Servitudes attachées à la protection des eaux potables (AS1)	articles L. 1321-2 et R. 1321-13 du code de la santé publique	Captage de Mus Pignan (réf. ARS : 157), implanté sur la commune de Mus, arrêté préfectoral de DUP du 31/08/1993 Annexe 2	ARS Occitanie Délégation départementale du Gard 6, rue du Mail 30906 NIMES cedex 2
	Station de pompage et Méjanelle	articles L. 1321-2 et R. 1321-13 du code de la santé publique	Arrêté de DUP du 23/04/2001 – Station de pompage de la Méjanelle Annexe 3	ARS Occitanie Délégation départementale du Gard 6, rue du Mail 30906 NIMES cedex 2
	Prise d'eau superficielle de la Vaunage et sur le territoire de la commune de Mus	article L 121-1 à L 121-8 du code de la santé publique article L215-13 du code de l'environnement	Arrêté de DUP du 19/12/2008 - Prise BRL de la Vaunage Annexe 4	ARS Occitanie Délégation départementale du Gard 6, rue du Mail 30906 NIMES cedex 2
<b>B. Patrimoine culturel</b>				

## Tome VI.1. Servitudes d'utilité publique

### Plan Local d'Urbanisme de Vergèze

a) Monuments historiques et sites patrimoniaux remarquables	Immeubles classés et inscrits au titre des monuments historiques (AC1)	articles L. 621-1 et suivants du code du patrimoine	La mître de cheminée de la maison dite "le château" : Inscription sur la liste des M.H. le 6 décembre 1949 Annexe 5	Unité départementale de l'architecture et du patrimoine du Gard 2, rue Pradier 30000 Nîmes Tél. 04 66 29 50 18 udap.gard@culture.gouv.fr
	Abords des monuments historiques (AC1)	articles L. 621-30 à L. 621-32 du code du patrimoine		
	Sites patrimoniaux remarquables classés	article L. 631-1 du code du patrimoine	Château de Montcalm (commune de Vestric et Candiac) Inscription sur la liste des M.H. le 15 mai 1944  AVAP de Vauvert, Vestric-et-Candiac et Vergèze: approuvé le 21 août 1996 Annexe 6	Unité départementale de l'architecture et du patrimoine du Gard 2, rue Pradier 30000 Nîmes Tél. 04 66 29 50 18 udap.gard@culture.gouv.fr
	Règlements des zones de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager et des aires de mise en valeur de l’architecture et du patrimoine (AC4)			
II – Servitudes relatives à l’utilisation de certaines ressources et équipements				
A. Energie				
Servitudes applicables aux canalisations de transport de gaz, d’hydrocarbures et de produits chimiques en application de La section IV du chapitre V du titre V du livre V du code de l’environnement.				
a) Electricité I4	Périmètres à l’intérieur desquels ont été instituées des servitudes	Périmètres à l’intérieur desquels ont été instituées des servitudes	- LIGNE AERIENNE 63kV LUNEL–VIEL – VESTRIC - LIGNE AERIENNE 63kV LA TABLE – VESTRIC - LIGNE AERIENNE 63kV BOUILLENS – LA TABLE - LIGNE AERIENNE 63kV LA TABLE – VAUVERT Annexe 7	RTE Réseau de transport d’électricité Groupe Maintenance Réseaux Cévennes 18, boulevard Talabot 30006 NIMES CEDEX 4

## Tome VI.1. Servitudes d'utilité publique

### Plan Local d'Urbanisme de Vergèze

b) Gaz I3	Servitudes applicables aux ouvrages de distribution de gaz	articles L. 433-5 à L. 433-11 du code de l'énergie	Canalisations traversant la commune : - Alimentation VERGEZE CI VERRERIE DU LANGUEDOC (DN : 100, PMS (bar) : 67,7) - ANTENNE NIMES MONTPELLIER (DN: 150, PMS (bar) : 58,1) - ARTERE DU LANGUEDOC : (DN : 400, PMS (bar) : 67,7) - ARTERE DU MIDI : (DN : 800, PMS (bar) : 80) Annexe 8	GRTgaz - DO – PERM Équipe Travaux Tiers & Urbanisme 10 rue Pierre Semard - CS 50329 69363 LYON CEDEX 07
<b>C. Canalisations</b>				
a) Transport de gaz, d'hydrocarbures et de produits chimiques	Servitudes relatives aux canalisations de transport de gaz, d'hydrocarbures et de produits chimiques	article L. 555-16 et des articles L. 555-27 et L. 555-28 du code de l'environnement, ainsi que celles conservées en application de l'article L. 555-29 de ce code	Arrêté préfectoral N°20-092 DREAL du 22 janvier 2020 Annexe 9	DREAL Occitanie 520, Allée Henri II de Montmorency CS 69007 34064 Montpellier Cedex 02
<b>D. Communications</b>				
c) Transport ferroviaire ou guidé	T1 Servitude relative aux voies ferrées	articles L. 2231-1 à L. 2231-9 du code des transports		SNCF Délégation territoriale immobilière Méditerranée Pôle de gestion Des activités 65 av Jules Cantini Tour Méditerranée 13298 MARSEILLE Cedex 20
e) Circulation Aérienne	T7 Servitudes établies à l'extérieur des zones	article L. 6352-1 du code des transports	Arrêté interministériel du 25 juillet 1990	Service national d'Ingénierie

## Tome VI.1. Servitudes d'utilité publique

Plan Local d'Urbanisme de Vergèze

	de dégagement		Annexe 10	Aéroportuaire (SNIA) Sud-Ouest Bureau Instruction des Servitudes Aéronautiques Aéroport, bloc technique TSA 85002 – 33688 Mérignac cedex snia-ds-bordeaux-bf@aviation-civile.gouv.
<b>E. Communication électroniques</b>				
PT1	Servitudes de protection des centres de réception radioélectriques contre les perturbations électromagnétiques	articles L. 57 à L. 62-1 et R. 27 à R. 39 du code des postes et des communications électroniques	Uchaud/Puech de la Cabane n°ANFR 0300140064 : Décret du 18 mars 2008 Annexe 11	SGAMI Sud 54, Bd Alphonse Allais 13014 Marseille
<b>IV - Servitudes relatives à la salubrité et à la sécurité publiques</b>				
<b>A. Salubrité publique</b>				
a) Cimetières INT1	Servitudes relatives aux cimetières	article L. 2223-5 du code général des Collectivités territoriales		Mairie de Vergèze
<b>B. Sécurité publique</b>				
PM1	Plans de prévention des risques naturels prévisibles	article L. 562-1 du code de l'environnement, ou plans de prévention des risques miniers établis en application de l'article L. 174-5 du code minier	Arrêté préfectoral n°30-2017-07-17-017 du 17/07/2017 approuvant le PPRI de Vergèze Annexe 12	DTM du Gard 89, rue Wéber CS 52002 30907 NÎMES Cedex 2

## **Tome VI.1. Servitudes d'utilité publique**

Plan Local d'Urbanisme de Vergèze

En application de l'article L.151-43 du code de l'urbanisme, les SUP doivent être annexées au PLU.

A tout moment, le report des SUP en annexe du PLU s'opère par une simple procédure de mise à jour des annexes dans les conditions définies articles L. 153-60 et R. 153-18 du CU.

La nomenclature des servitudes est accessible en suivant ce lien :

<http://www.geoinformations.developpement-durable.gouv.fr/fiches-sup-validees-r1065.htm>